**ПРОТОКОЛ № К6/5-15/3**

**оценки и сопоставления заявок** на участие в запросе коммерческих предложений **на право заключения договора на выполнение работ по эксплуатационному обслуживанию инженерных систем и оборудования в офисе Заказчика**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | «25» января 2016 г. |

1. **Извещение** о проведении закупки на право заключения договора на выполнение работ по эксплуатационному обслуживанию инженерных систем и оборудования в офисе Заказчика было опубликовано на сайте Заказчика «25» декабря 2015 года.
2. **Предмет договора**: выполнение работ по эксплуатационному обслуживанию инженерных систем и оборудования в офисе Заказчика.
3. **Начальная (максимальная) договора**  – **1 835 000 (Один миллион восемьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС=18%.**
4. **Место, дата, время** начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в закупке.

На участие в закупке было подано два конверта с заявками на участие в закупке.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в закупке осуществлялось по адресу:   
г. Москва, Серебряническая набережная, д.29, 7 этаж, каб. 54 "15" января 2015 г.

Процедура вскрытия конвертов начата в 13 часов 31 минуту по московскому времени и завершена в 13 часов 40 минут по московскому времени.

1. **Срок и место рассмотрения заявок на участие в закупке.**

Заседание Комиссии по крупным закупкам осуществлялось по адресу:  
 г. Москва, Серебряническая наб., д. 29, офисный центр «Silver City», 7 этаж, каб. 54, с 14 часов 00 минут 15 января 2016 года до 17 часов 00 минут по московскому времени 22 января 2016 года.

6. **Оценка и сопоставление заявок** на участие в закупке проводилось с 16 часов 00 минут по московскому времени «25» января 2016 года по 16 часов 30 минут «25» января 2016 года Комиссией по крупным закупкам (далее – Комиссия) в следующем составе:

Члены Комиссии:

- Андреева Ирина Владимировна;

- Колесников Евгений Владимирович;

- Дмитриев Дмитрий Николаевич;

- Плаксина Мария Эдгаровна;

- Василевская Ольга Григорьевна.

Всего присутствовало пять членов Комиссии, кворум имеется, заседание правомочно.

1. В соответствии с Протоколами заседания комиссии № К6/5-15/1 от «15» января 2016 года и № К6/5-15/2 от «22» января 2016 года результаты вскрытия конвертов и рассмотрения заявок на участие в закупке отражены в Таблице № 1:

Таблица №1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Рег.**  **номер заявки** | **Наименование участника закупки** | **Почтовый адрес** | **Предложение о качестве и иных характеристиках товара** | **Цена участника** | **Допущен к участию в закупке и признан участником закупки** |
| 1 | **ООО «КЭП»** | 109028, г. Москва, ул. Земляной вал, д. 50А/8, стр. | **есть** | **1 284 000** (Один миллион двести восемьдесят четыре тысячи) **рублей 00 копеек** | да |
| 2 | **ООО «Фор Скверз»** | 125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 22А стр.1 офис 40 | **есть** | **103 913** (Сто три тысячи девятьсот тринадцать) **рублей 00 копеек в** МЕСЯЦ | да |

1. Решение каждого члена Комиссии о присвоении заявкам на участие в закупке значений (балов)   
   по каждому из предусмотренных критериев оценки

Таблица № 2

| № | Наименование | Значимость | Формула | **ООО «КЭП»** | **ООО Фор Скверз»** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |  |  |
| 1 | Итоговый рейтинг по критерию «цена договора», баллы |  |  | **21,01** | **22,42** |
| *рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «цена договора»* | | |  | 30,02 | 32,04 |
| 2 | Рейтинг по критерию «качество работ и квалификация участника закупки», баллы | Кс = 0,30 |  | **26,04** | **13,86** |
|  | *рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «качество работ и квалификация участника конкурса при размещении заказа на выполнение работ»* | |  | 86,80 | 46,20 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1. | значение оценок в баллах всех членов Комиссии, присуждаемое заявке на участие в закупке по показателю «**опыт участника закупки за период 2012-2015 годы”** | С1=50 | 48,40 | 24,20 |

|  |  |
| --- | --- |
| 2.1 | **C1**  В процессе оценки члены Комиссии по закупкам анализируют представленные в заявке на участие в закупке сведения и документы, подтверждающие **наличие опыта участника закупки за период 2012-2015 годы по эксплуатационному обслуживанию инженерных систем и оборудования компаний в Бизнес-центрах класса «А» с ценой каждого годового контракта не менее 600 000 руб.**  а именно:  и выставляют от 0 до 50 баллов.  Максимальное количество баллов выставляется лучшему предложению в случае предоставления большего количества контрактов/договоров, закрытых актами выполненных работ/оказанных услуг, подтверждающих релевантный предмету закупки опыт выполнения работ/оказания услуг, а также оценивают опыт участника закупки по представленным в составе заявки, отзывам и благодарственным письма по предмету закупки. |
| Плаксина Мария Эдгаровна | 50 | 30 |
| Андреева Ирина Владимировна | 50 | 20 |
| Дмитриев Дмитрий Николаевич | 50 | 17 |
| Колесников Евгений Владимирович | 42 | 35 |
| Василевская Ольга Григорьевна | 50 | 20 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.2. | значение оценок в баллах всех членов Комиссии, присуждаемое заявке на участие в закупке по показателю «**наличие необходимого для выполнения работ/оказания услуг персонала”** | С2=50 | 38,40 | 22,00 |

|  |  |
| --- | --- |
| 2.2 | **C2**  В процессе оценки члены Комиссии по закупкам анализируют **наличие необходимого для выполнения работ/оказания услуг персонала, а именно:**   1. ответственного инженера за электрохозяйство, прошедшего в установленном порядке подготовку (производственное обучение) и проверку знаний норм и правил по эксплуатации; 2. ответственного специалиста за обслуживание противопожарной системы; 3. специалистов (минимум 2 человека) по обслуживанию инженерных систем Объекта, прошедших обучение и аттестованных в качестве ремонтного персонала по безопасному ведению работ в электроустановках мощностью до 1000В с присвоенной группой по электробезопасности не ниже IV;   **и выставляют от 0 до 50 баллов.**  Максимальное количество баллов выставляется лучшему предложению, свидетельствующему о том, что у участника закупки есть все необходимые специалисты и это подтверждено документами, предусмотренными техническими регламентами и действующим законодательством, свидетельствующим о том, что данные лица прошли необходимое обучение и имеют соответствующий документ, а также документы, подтверждающие наличие трудовых (гражданско-правовых) отношений между вышеуказанными специалистами и участником закупки |
| Плаксина Мария Эдгаровна | 45 | 25 |
| Андреева Ирина Владимировна | 35 | 15 |
| Дмитриев Дмитрий Николаевич | 37 | 15 |
| Колесников Евгений Владимирович | 40 | 40 |
| Василевская Ольга Григорьевна | 35 | 15 |
|  | **ИТОГО (баллов)** | ***3*** | **47,05** | **36,28** |

1. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в запросе коммерческих предложений на право заключения договора на выполнение работ по эксплуатационному обслуживанию инженерных систем и оборудования в офисе Заказчика, Комиссия присвоила порядковые номера каждой заявке на участие в закупке, относительно других, по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора (заявке на участие в закупке, в которой содержались лучшие условия исполнения договора, был присвоен первый номер; остальным заявкам на участие в закупке, по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора, были присвоены последующие номера):

| Рег.  №  заявки | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество  (для физического лица) участника закупки | Почтовый адрес | Присвоенный порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности предложенных условий исполнения договора |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 6 |
| 1 | **ООО «КЭП»** | 109028, г. Москва, ул. Земляной вал, д. 50А/8, стр. | 1 |
| 2 | **ООО «Фор Скверз»** | 125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 22А стр.1 офис 40 | 2 |

10. Принятое решение:

В течение пяти дней с даты подписания настоящего протокола подготовить и направить на подписание победителю закупки - **ООО «КЭП»** - проект договора на выполнение работ по эксплуатационному обслуживанию инженерных систем и оборудования в офисе Заказчика со стоимостью, составляющей **1 284 000** (Один миллион двести восемьдесят четыре тысячи) **рублей 00 копеек в год,**  а также 1 (один) экземпляр настоящего протокола.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Заказчика, а также хранению в течение трех лет, с даты подведения итогов закупки.

12. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами Комиссии: